



Consejería de Fomento, Infraestructuras
y Ordenación del Territorio
Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico
Delegación Territorial de Almería

N /Ref URB/SNU-58/21 FTP/EPD

AYUNTAMIENTO

Plaza de la Encarnación 1

S/Ref

04838 – MARÍA

Asunto: Remisión informe

ANTECEDENTES

Promovido por Juan Cotes Oliver. el Proyecto de Actuación de “Ampliación de explotación avícola en producción ecológica”, situado en Polígono 19, parcela 6 del T.M. de María. Paraje “Cuesta de los Pavos”, Término Municipal de María, tiene entrada en fecha 13 de abril de 2021 para su informe según dispone el art. 43.1.d de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA).

Analizado el expediente, el Servicio de Urbanismo ha realizado la siguiente valoración, que deberá considerarse previamente a la Resolución motivada del Ayuntamiento Pleno (art. 43.1.e LOUA):

A tenor de la “Instrucción 13/2019 de la DGOTU sobre el informe preceptivo de la C. Autónoma, previsto en la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, previo a la aprobación de los Proyectos de Actuación”, tanto el cumplimiento de los cuatro requisitos de admisibilidad del artículo 42.1 de la LOUA, como el cumplimiento de las determinaciones urbanísticas contenidas en el planeamiento urbanístico son competencia municipal.

No se observa incidencia alguna de carácter territorial o supralocal.

INFORME

A la vista de los antecedentes, se **Informa Favorablemente** la actuación de referencia.

El presente informe se emite sin perjuicio de los pronunciamientos sectoriales que deban recaer

LA DELEGADA TERRITORIAL

Eloísa María Cabrera Carmona

C/ Hermanos Machado, 4 – 6ª planta
04004 - Almería

T: 9500112 00
dt.almeria.cfiot@juntadeandalucia.es



Código Seguro De Verificación:	BY574LNK5MA35RGVP2SKVG938YYUQP	Fecha	27/04/2021
Firmado Por	ELOISA MARIA CABRERA CARMONA		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	1/1

